

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснения	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	6	3 198	1 284
Имоти, машини и съоръжения	-	52 446	56 319
Инвестиционни имоти	9	19 954	20 012
Инвестиции в дъщерни предприятия	10	1 078	1 875
Инвестиции в асоциирани предприятия	11	519	519
Инвестиции в съвместни предприятия	12	5 007	5 007
Дългосрочни финансови активи	13	17	17
Дългосрочни вземания от свързани лица	33	47	46
Нетекущи активи		84 463	85 079
Текущи активи			
Материални запаси	15	1 099	1 027
Краткосрочни финансови активи	16	8	-
Търговски и други вземания	17	2 160	1 589
Вземания от свързани лица	33	769	540
Пари и парични еквиваленти	18	241	173
Текущи активи		4 277	3 336
Общо активи		88 740	88 415

Съставил:
 /Милена Порожанова/



Изпълнителен директор:

/Тихомир Митев/

Изпълнителен директор:

/Драгомир Кочанов/

Дата: 20 март 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 март 2017 г.:

Марий Апостолов
 Управител

Емилия Маринова
 Регистриран одитор, отговорен за аудита

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество



Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	19.1	35 709	35 709
Премияен резерв	19.2	9 403	9 403
Други резерви	19.3	21 534	21 541
Неразпределена печалба		6 971	5 794
Общо собствен капитал		73 617	72 447
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Пенсионни задължения към персонала	20.2	153	183
Дългосрочни задължения към свързани лица	33	1 520	771
Срочени датъчни пасиви	14	1 364	1 243
Нетекущи пасиви		3 037	2 197
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	20.2	1 887	2 117
Търговски и други задължения	21	3 606	3 969
Краткосрочни задължения към свързани лица	33	6 593	7 685
Текущи пасиви		12 086	13 771
Общо пасиви		15 123	15 968
Общо собствен капитал и пасиви		88 740	88 415

Състави: 
 /Милена Петрова/



Изпълнителен директор:


 /Тихомир Митчев/

Настъпващ директор:


 /Драгомир Кочанов/

Дата: 20 март 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 март 2017 г.:

Марий Апостолов
 Управител



Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество


 Регистриран одитор, отговорен за аудита

Емилия Маринова

Отчет за печалбата или загубата
 и другия всеобхватен доход
 за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2016	2015
		'000 лв.	'000 лв.
Приходи от продажби	22	13 398	15 836
Други приходи	23	264	375
Печалба от продажба на нетекучи активи	24	1 589	450
Разходи за материали	25	(4 026)	(4 833)
Разходи за външни услуги	26	(3 452)	(3 739)
Разходи за персонала	20, 1	(3 241)	(3 047)
Разходи за амортизации и обезценка на нефинансови активи	6, 7, 9	(1 758)	(1 668)
Други разходи	27	(2 038)	(2 464)
Печалба от оперативна дейност		736	910
Финансови разходи	28	(319)	(365)
Финансови приходи	28	886	940
Други финансови позиции	29	33	279
Печалба преди данъци		1 270	1 764
(Разходи за)/ Приходи от данъци върху дохода	30	(119)	55
Печалба за годината		1 151	1 819
Друг всеобхватен доход			
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Преволени за задълженията по напавове с дефинирани доходи	19, 3	21	45
Данък върху доходи, отнесен се до компонентти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата	19, 3	(2)	(5)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		19	40
Общо всеобхватен доход за годината		1 170	1 859
Доход на акция:		лв.	лв.
Основен доход на акция	31	0,03	0,05

Съставил: /Миленя Порожанова/

Дата: 20 март 2017 г.

Заявил съгласно одиторски отчет от датата 30 март 2017 г.:

Марий Апостолов
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество



/Тихомир Мител/

/Драсомир Кочанов/

Евлия Маринова
 Регистриран одитор, отговорен за олита

Отчет за промените в собственения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Велики суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2015 г.	35 709	9 403	21 503	3 973	70 588
Печалба за годината	-	-	-	1 819	1 819
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци	-	-	40	-	40
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	40	1 819	1 859

Пренасяне на процента в неразпределена печалба

Салдо към 31 декември 2015 г.

35 709	9 403	21 541	5 794	72 447
--------	-------	--------	-------	--------

Съставил: /Милен Торъжанова/

Изпълнителен директор: /Тахомир Митев/

Изпълнителен директор: /Драгомир Кочанов/

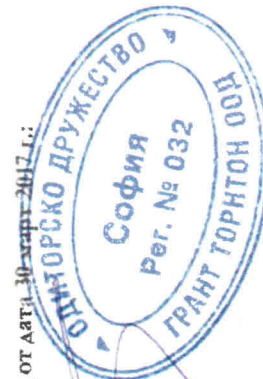
Дата: 20 март 2016 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 март 2017 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Емилия Маринова
Регистратор, отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

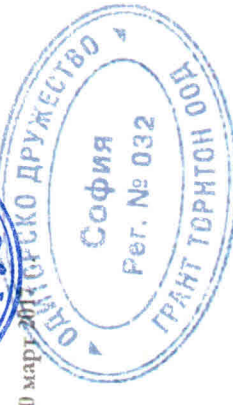
Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премисен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	35 709	9 403	21 541	5 794	72 447
Печалба за годината	-	-	-	1 151	1 151
Друг всеобхватен доход, нетно от дивиденди	-	-	19	-	19
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	19	1 151	1 170
Прегласяне на ирещенка в неразпределена печалба	-	-	26	26	-
Салдо към 31 декември 2016 г.	35 709	9 403	21 534	6 971	73 617

Съставил:  /Милена Порожанова/

Изпълнителен директор:  /Тихомир Митев/

Изпълнителен директор:  /Драгомир Кочанов/

Дата: 20 март 2017 г.



Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 март 2017 г.

Марий Апостолов
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество


 Мария Маринова
 Регистриран одитор, упълномощен за одита

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2016	2015
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от касинти	13 745	14 685
Плащания към доставчици	(9 229)	(9 360)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(4 523)	(4 227)
Постъпления от възстановени данъци	89	377
Плащания за данъци, различни от данък върху дохода	(449)	(587)
Други постъпления за оперативна дейност, нетно	281	450
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(86)	1 338
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(497)	(1 897)
Придобиване на нематериални активи	(291)	
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	2 602	1 380
Плащане на комисионни възнаграждения	(87)	(102)
Предоставени заеми и депозити	(171)	(1 361)
Увеличение на капитала на дъщерно предприятие	(1 400)	
Получени дивиденди	32.3	738
Други постъпления от инвестиционна дейност	861	8
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	1 017	(1 234)
Финансова дейност		
Получени заеми	738	4 969
Плащания по получени заеми	(1 508)	(3 755)
Плащания по финансов лизинг		(1 207)
Плащания на лихви	(86)	(151)
Други плащания	4	(3)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(860)	(147)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	71	(43)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	173	221
Загуба от валутна проценка на пари и парични еквиваленти, нетно	(3)	5
Пари и парични еквиваленти в края на годината	18	173

Съставил: 
 /Милена Порожанова/



Изпълнителен директор: 

/Тихомир Митев

Изпълнителен директор: 

/Драгомир Кочанов/

Дата: 20 март 2017 г.

Завършил съгласно одиторски доклад от дата 30 март 2017 г.

Марий Апостолов
 Управител




 Регистриран одитор, отговорен за одита

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество